

Sơn Dương, ngày 21 tháng 6 năm 2023

**THƯ KÊU GỌI NHÀ ĐẦU TƯ
Đăng ký thực hiện dự án xây dựng và kinh doanh Hạ tầng kỹ thuật Cụm
công nghiệp Tam Đa, huyện Sơn Dương, tỉnh Tuyên Quang.**

Kính gửi: Các doanh nghiệp, hợp tác xã.

Căn cứ Nghị định số 68/2017/NĐ-CP ngày 25/5/2017 của Chính phủ về quản lý, phát triển Cụm công nghiệp;

Căn cứ Nghị định số 66/NĐ-CP ngày 11/6/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 68/2017/NĐ-CP ngày 25/5/2017 của Chính phủ về quản lý, phát triển Cụm công nghiệp;

Căn cứ Quyết định số 325/QĐ-TTg ngày 30/3/2023 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt quy hoạch tỉnh Tuyên Quang thời kỳ 2021 -2030, tầm nhìn đến năm 2050;

Căn cứ Thông tư số 28/2020/TT-BCT ngày 16/11/2020 của Bộ Công Thương quy định, hướng dẫn thực hiện một số nội dung của Nghị định số 68/2017/NĐ-CP ngày 25/5/2017 của Chính phủ về quản lý, phát triển Cụm công nghiệp và Nghị định số 66/2020/NĐ-CP ngày 11/6/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 68/2017/NĐ-CP;

Căn cứ Quyết định số 254/QĐ-UBND ngày 20/5/2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Tuyên Quang về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất huyện Sơn Dương, tỉnh Tuyên Quang, giai đoạn 2021-2030;

Ủy ban nhân dân huyện Sơn Dương kính mời các doanh nghiệp, hợp tác xã được thành lập và hoạt động theo quy định của pháp luật Việt Nam: Có nhu cầu, khả năng và năng lực thực hiện dự án xây dựng và kinh doanh Hạ tầng kỹ thuật liên hệ và nộp hồ sơ đăng ký làm nhà đầu tư xây dựng cụm công nghiệp Tam Đa, huyện Sơn Dương, tỉnh Tuyên Quang:

1. Thông tin chung dự án:

- Tên gọi: Cụm công nghiệp Tam Đa.
- Diện tích: 75ha.
- Vị trí: Xã Tam Đa, huyện Sơn Dương, tỉnh Tuyên Quang.
- Ranh giới khu đất như sau:
 - + Phía Bắc: Giáp đất ở và đất nông nghiệp thôn Tân Mỹ, xã Tam Đa.
 - + Phía Nam: Giáp đất ở và nông nghiệp của thôn Hồi Xuân, xã Tam Đa.
 - + Phía Đông: Giáp đất ở và đất nông nghiệp thôn Tân Tiến, xã Tam Đa.

+ Phía Tây: Giáp với đường ĐT186

- Về quy hoạch:

+ Quy hoạch Cụm công nghiệp: Đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 325/QĐ-TTg ngày 30/3/2023 về việc phê duyệt quy hoạch tỉnh Tuyên Quang thời kỳ 2021 -2030, tầm nhìn đến năm 2050;

+ Quy hoạch sử dụng đất: Đã được Ủy ban nhân dân tỉnh Tuyên Quang phê duyệt tại Quyết định số 254/QĐ-UBND ngày 20/5/2021 về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất huyện Sơn Dương, tỉnh Tuyên Quang, giai đoạn 2021-2030.

+ Quy mô đầu tư xây dựng kết cấu hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp: Xây dựng đồng bộ kết cấu hạ tầng kỹ thuật dự án thành lập cụm công nghiệp Tam Đa phù hợp với quy hoạch chi tiết được phê duyệt gồm các hạng mục chính: Giải phóng mặt bằng, san nền, xây dựng hệ thống cấp điện, chiếu sáng công cộng, cấp thoát nước, xử lý nước thải, chất thải, PCCC, đường giao thông,...

- Ngành nghề hoạt động chủ yếu:

+ Nhóm các dự án về cơ khí: Luyện kim, sản xuất các dụng cụ, chi tiết, thiết bị thay thế; sản xuất các thiết bị, máy móc phục vụ sản xuất nông nghiệp và công nghiệp; sản xuất ô tô các loại và xe gắn máy các loại; gia công và lắp ráp các loại máy móc thiết bị đặc chủng, đúc khuôn, cán và kéo kim loại;

+Nhóm các dự án chế biến thực phẩm, nước giải khát: Chế biến rau, củ, quả, ngũ cốc và các sản phẩm từ nông nghiệp; chế biến các sản phẩm từ sữa, gia súc và gia cầm; chế biến thủy hải sản; suất ăn công nghiệp; bánh kẹo các loại; thực phẩm ăn nhanh các loại, sản xuất bia, nước ngọt, nước giải khát các loại và nước uống tinh khiết;

+ Nhóm các dự án sản xuất vật liệu xây dựng: Cầu kiện bê tông, ống công, bắc thấm xử lý nền móng; gạch nung lò tuynel các loại; đá hoa cương, đá granite, bột màu;

+ Nhóm các dự án về dược phẩm, mỹ phẩm: sản xuất mỹ phẩm, sản xuất thuốc phục vụ cho người và gia súc, gia cầm (bao gồm thuốc đông và tân dược); sản xuất và chế biến các chế phẩm sinh học;

+ Nhóm các dự án về dệt (không nhuộm) và may mặc: sản xuất hàng may mặc, da (không thuộc da), giả da, sản xuất sản phẩm dệt may (không nhuộm);

+ Nhóm các dự án khác: lắp ráp các sản phẩm điện tử, in ấn bao bì và các dịch vụ có liên quan; sản xuất hàng thủ công mỹ nghệ, chế biến gỗ và các sản phẩm từ gỗ; sản xuất các cấu kiện kim loại, thùng, bể chứa và nồi hơi; sản xuất đồ nhựa, nhôm gia dụng và cao cấp; sản xuất hàng giấy và bao bì từ bột giấy hoặc giấy đã qua sử dụng; sản xuất hàng công nghệ phẩm; sản xuất đồ chơi trẻ em; dịch vụ hỗ trợ cho hoạt động của khu công nghiệp như cho thuê văn phòng, ngân hàng, viễn thông, kho bãi (bao gồm cả kho lạnh), dịch vụ kho bãi, vận chuyển, giao nhận, cung cấp thực phẩm, vận tải, vệ sinh công nghiệp, thu gom và vận chuyển chất thải rắn, chất thải nguy hại đến nơi xử lý triệt để ngoài khu công nghiệp.

2. Hồ sơ, trình tự thực hiện:

Nhà đầu tư quan tâm, hoàn thiện Hồ sơ đăng ký chủ đầu tư dự án đầu tư

xây dựng và kinh doanh hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Tam Đa theo quy định tại Nghị định số 68/2017/NĐ-CP ngày 25/5/2017 và Nghị định số 66/NĐ-CP ngày 11/6/2020 của Chính phủ, Thông tư số 28/2020/TT-BCT ngày 16/11/2020 của Bộ Công Thương và gửi về Ủy ban nhân dân huyện Sơn Dương (qua Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả huyện Sơn Dương) để tổng hợp, gửi Sở Công Thương thẩm định, trình Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, phê duyệt.

Rất mong nhận được sự quan tâm của các Nhà đầu tư./k

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Thường trực Huyện uỷ (để báo cáo);
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Phòng Kinh tế và Hạ tầng;
- Trung tâm Văn hóa TTTT (Đăng tải);
- Chánh, PVP HĐND và UBND huyện;
- Lưu: VT, (b).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Giang Tuấn Anh