

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu gói thầu: Tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất tại các khu dân cư trên địa bàn huyện Sơn Dương, đợt 2 năm 2020.

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đấu thầu số 43/2013/QH13 ngày 26/11/2013; Luật Đất đai ngày 29/11/2013; Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Nghị định số 63/2014/NĐ-CP ngày 26/6/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 10/2015/TT-BKHĐT ngày 26/10/2015 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư, Quy định chi tiết về kế hoạch lựa chọn nhà thầu; Thông tư liên tịch số 14/2015/TTLT-BTNMT-BTP ngày 04/4/2015 về việc quy định việc tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất;

Căn cứ Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 của Bộ Tài chính quy định khung thù lao dịch vụ đấu giá tài sản theo quy định tại luật đấu giá tài sản;

Kế hoạch số 18/KH-UBND ngày 22/01/2020 của UBND huyện về đấu giá quyền sử dụng đất năm 2020 trên địa bàn huyện Sơn Dương;

Căn cứ Quyết định số 404/QĐ-UBND ngày 05/8/2020 của UBND huyện Sơn Dương về việc phê duyệt phương án đấu giá quyền sử dụng đất ở và đất thương mại dịch vụ tại các khu dân cư, các xã, thị trấn trên địa bàn huyện Sơn Dương đợt 02 năm 2020;

Căn cứ Quyết định số 407/QĐ-UBND ngày 06/8/2020 của UBND huyện Sơn Dương về việc đấu giá quyền sử dụng đất ở và đất thương mại dịch vụ tại các khu dân cư, các xã, thị trấn trên địa bàn huyện Sơn Dương đợt 02 năm 2020;

Căn cứ Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 22/9/2020 của UBND tỉnh Tuyên Quang về việc phê duyệt giá khởi điểm để đấu giá quyền sử dụng đất tại một số khu vực trên địa bàn huyện Sơn Dương, tỉnh Tuyên Quang;

Căn cứ Quyết định số 396/QĐ-UBND ngày 25/9/2020 của UBND tỉnh Tuyên Quang về việc phê duyệt giá khởi điểm để đấu giá quyền sử dụng đất tại một số khu vực trên địa bàn huyện Sơn Dương;

Căn cứ Quyết định số 5474/QĐ-UBND ngày 27/9/2020 của UBND huyện Sơn Dương về việc phê duyệt dự toán giá gói thầu: Tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất tại các khu dân cư trên địa bàn huyện Sơn Dương, đợt 2 năm 2020;

Sau khi xem xét Báo cáo số 1016/BC-TCKH ngày 28/9/2020 của phòng Tài chính - Kế hoạch huyện về kết quả thẩm định kế hoạch lựa chọn nhà thầu gói thầu: Tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất tại các khu dân cư trên địa bàn huyện Sơn Dương, đợt 2 năm 2020,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu gói thầu: Tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất tại các khu dân cư trên địa bàn huyện Sơn Dương, đợt 2 năm 2020 với nội dung chi tiết theo phụ lục kế hoạch lựa chọn nhà thầu, hồ sơ mời thầu đính kèm.

Điều 2. Chủ đầu tư (Được giao lựa chọn đơn vị tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất: Tổ công tác 6292, Cơ quan thường trực: Phòng Tài chính - Kế hoạch) chịu trách nhiệm tổ chức lựa chọn nhà thầu theo kế hoạch lựa chọn nhà thầu được duyệt, đảm bảo tuân thủ các quy định hiện hành.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Tài chính - Kế hoạch huyện, Tổ trưởng tổ công tác 6292 và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND huyện;
- Như Điều 3 (T/H);
- Phó VPTH UBND huyện;
- CV THVP UBND huyện;
- Tổ công tác 6292 (Phòng TCKH) (08b);
- Lưu: VT; (08 b).

CHỦ TỊCH



Phạm Văn Lương

PHỤ LỤC KẾ HOẠCH LỰA CHỌN NHÀ THẦU, HỒ SƠ MỜI THẦU

Gói thầu: Tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất tại các khu dân cư trên địa bàn huyện Sơn Dương, đợt 2 năm 2020

(Kèm theo Quyết định số 5475/QĐ-UBND ngày 28 tháng 9 năm 2020 của Chủ tịch UBND huyện Sơn Dương)



TT	Tên gói thầu	Giá gói thầu (VNĐ)	Nguồn vốn	Hình thức LCNT	Phương thức LCNT	Thời gian bắt đầu tổ chức LCNT	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện hợp đồng
1	<p>Gói thầu số 01: Tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất trên địa bàn huyện Sơn Dương, đợt 2 năm 2020 <i>(Gồm các khu dân cư:</i> Khu dân cư thôn Văn Bảo xã Sơn Nam; Khu dân cư Tổ dân phố Tân Phú, Tân Thịnh Thị trấn Sơn Dương; Khu dân cư thôn Ninh Bình, Ninh Thuận, Cây Đa II xã Ninh Lai; Khu dân cư và Chợ thôn Khuân Ráng xã Phúc Ứng; Khu dân cư thôn Lương Thiện xã Trường Sinh; Khu dân cư và chợ xã Tú thịnh; Khu dân cư xã Thiện Kế</p>	<p>59.090.000 đồng + 1% trên phần chênh lệch giá trị tài sản theo giá trúng đấu giá với giá khởi điểm <i>(Không vượt quá 300.000.000 đồng)</i></p>	<p>Nguồn vốn ngân sách huyện</p>	<p>Đấu thầu rộng rãi qua mạng <i>(quy mô nhỏ)</i></p>	<p>Một giai đoạn, một túi hồ sơ</p>	<p>Quý IV, năm 2020</p>	<p>Điều chỉnh</p>	<p>35 ngày</p>
<p>Tổng giá gói thầu: 59.090.000 đồng + 1% trên phần chênh lệch giá trị tài sản theo giá trúng đấu giá với giá khởi điểm <i>(Không vượt quá 300.000.000 đồng)</i>.</p>								